

An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

München, 20.02.2026

Antrag zur dringlichen Behandlung in der Vollversammlung vom 04.03.2026

Sofortige Rechtsklarheit zur SEM im Münchner Norden (Nordost und Nord)

Der Stadtrat stellt fest, dass der Oberbürgermeister die Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme (SEM) im Münchner Norden faktisch politisch verlassen hat.

Der Oberbürgermeister wird daher beauftragt,

1. umgehend schriftlich klarzustellen, welche rechtlichen Wirkungen aus bisherigen SEM-Beschlüssen im Münchner Nordosten und im Münchner Norden aktuell noch bestehen;
2. bis zur nächsten regulären Stadtratsentscheidung alle neuen SEM-bezogenen Maßnahmen, Prüfaufträge und faktischen Vorfestlegungen auszusetzen, die Eigentümer, Landwirte, Betriebe und Anwohner weiter belasten;
3. dem Stadtrat zeitnah eine Entscheidungsvorlage vorzulegen, ob die SEM im Münchner Norden förmlich beendet oder unter klar definierten, rechtssicheren Voraussetzungen fortgeführt wird.

Begründung der Dringlichkeit

Die öffentliche politische Abkehr von der SEM bei gleichzeitig fortbestehenden rechtlichen Unsicherheiten führt täglich zu konkreten Nachteilen für Eigentümer, Landwirtschaft, Betriebe und Anwohnern im Münchner Norden.

Ein weiterer Schwebezustand ist nicht hinnehmbar.

Initiative: Dirk Höpner (Stadtrat München-Liste)